

PRESSEMITTEILUNG – Hamburg, 19.09.2016

REVITALIS stellt PRAGER CARRÉE in Dresden fertig

Mit der Übergabe des PRAGER CARRÉES in der Dresdner Innenstadt hat die REVITALIS als Bauherr eine weitere städtische Quartiersentwicklung erfolgreich fertiggestellt.

Auf dem Areal gegenüber dem Hauptbahnhof am Wiener Platz und der Prager Straße sind nach rund zwei Jahren Bauzeit insgesamt 241 komfortabel ausgestattete Mietwohnungen, eine Tiefgarage mit 325 Stellplätzen sowie ca. 5.800 m² Einzelhandels- und Gewerbeflächen nach den Plänen des Hamburger Architekturbüros MPP MEDING PLAN + PROJEKT GmbH entstanden. Erworben wurde das PRAGER CARRÉE durch einen von der Invesco Real Estate gemanagten deutschen Wohnimmobilienspezialfonds.

Zu den Mietern zählen u. a. der Einzelhandelskonzern REWE, der sich bereits frühzeitig eine 1.700 m² große Fläche am Wiener Platz durch einen Langzeit-Mietvertrag gesichert hat sowie die bekannte Gastronomie-Marke L'Osteria.

„Mit dem PRAGER CARRÉE haben wir im Herzen der Stadt ein modernes Quartier geschaffen, das den verschiedensten Ansprüchen ans Wohnen gerecht wird.“ freut sich Alexander Kuhlendahl, Head of Asset Management bei der REVITALIS. „Ob Berufstätige, Singles, Paare, Familien mit Kindern oder Senioren - für fast jeden haben wir eine Wohnung parat, die mit ihrer Ausstattung höchsten Wohnkomfort garantiert.“

Jan-Oliver Meding, Architekt des Projektes und Vorstand der REVITALIS, ergänzt: „Ebenso war es eine Herausforderung, dem städtischen Anspruch nach einem architektonisch anspruchsvollen und gleichzeitig noblen Entree in die Innenstadt Dresdens in vollem Umfang gerecht zu werden. Mit dem PRAGER CARRÉE haben wir eines der urbansten Stadtquartiere in Deutschland geschaffen. Architektonischer Anspruch, kurze Wege und ein auf das Leben in der City zugeschnittenes Angebot für Wohnen, Arbeiten, Freizeit und Handel vereinen sich zu einem neuen Stück moderner Lebensqualität.“

Doris Pittlinger, Managing Director von Invesco Real Estate, kommentiert: „Das PRAGER CARRÉE ist ein architektonisch gelungenes Projekt in prominenter Lage in Dresden, das hervorragend in das Portfolio unseres Wohnfonds passt. Wir freuen uns, dass wir gemeinsam mit der REVITALIS diese erfolgreiche Entwicklung durchführen konnten.“

REVITALIS REAL ESTATE AG

Das Immobilienunternehmen mit Sitz in Hamburg sowie Niederlassungen in Köln, Dortmund, Dresden und Mainz ist auf die Asset-Klassen Wohnen und Hotels spezialisiert. Die REVITALIS REAL ESTATE AG entwickelt und revitalisiert anspruchsvolle, großvolumige Immobilienprojekte in Deutschland, die bei großen Quartiersentwicklungen durch Gewerbe-/ Einzelhandelsflächen und soziale Infrastrukturmaßnahmen wie Kitas / Schulen ergänzt werden. Das Team der REVITALIS REAL ESTATE AG verfügt über langjährige Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt und realisiert ausgesuchte Projekte mit dem Anspruch, die Interessen von Investoren und Nutzern in Einklang zu bringen sowie nachhaltige Wertschöpfung zu generieren. Dabei arbeitet das Unternehmen mit institutionellen und semi-institutionellen Investoren, Real Estate Private Equity Unternehmen sowie Finanzinstituten aus dem In- und Ausland zusammen.

(Copyright Bilder: Jeibmann Photographik)



PRESSEKONTAKT
REVITALIS REAL ESTATE AG

Svea Hoffmann
Auguststraße 14
22085 Hamburg

T +49 (40) 554 32 05-20
F +49 (40) 554 32 05-15

svea.hoffmann@revitalis-ag.de